

## Протокол № 6

К протоколу № 6 от 29.04.2014 стр.2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**г. Подольск Московской области, Пахринский проезд, дом № 12**

«\_29\_» апреля 2014 года

Форма проведения: заочное голосование.

Дата начала голосования: 21 апреля 2014 г. дата окончания голосования: 28 апреля 2014 г.

Дата подсчета голосов: 29 апреля 2014 г.

Общая площадь МКД **10774 кв. м;**

Площадь помещений, принадлежащих муниципальной казне – **2459,1 кв.м, 22,8%;**

Площадь жилых помещений, принадлежащих физическим лицам – **8314,9 кв.м;**

Выдано листов заочного голосования – **185**

Возвращено листов заочного голосования – **175**

Приняли участие в голосовании собственники, имеющие **9222,0** голосов = **85,6 %** общего количества собственников.

Интересы нанимателей муниципальных помещений, в т. ч. квартир: 4, 9, 14, 34, 36, 37, 47, 50, 59, 62, 63, 77, 80, 81, 99, 100, 109, 113, 131, 132, 137, 142, 143, 146, 148, 153, 154, 158, 159, 166, 167, 180, 181, 183, 186, 199, 200, 201, 209, 211, 213, 215 - представляет Константинова Л.А. по доверенности № 62 Комитета имущественно-земельных отношений Администрации г. Подольска от 24.12.2014.

**Повестка дня:**

1. Довыборы в совет дома
2. Определение порядка уплаты взносов на капремонт
3. Утверждение программы капитального ремонта дома на 3 года
4. О заявке на установку во дворе детского игрового комплекса для маленьких
5. О заявке на установку во дворе спортивных уличных тренажеров
6. О заявке на установку во дворе удобной укрепленной лавочки
7. О месте хранения протокола собрания и листов заочного голосования

за - 58,2 %

против - 1,9 %

воздержался - 25,5 %

за - 59,3 %

против - 2,0 %

воздержался - 23,9 %

за - 74,8 %

против - 1,3 %

воздержался - 23,9 %

за - 71,3 %

против - 10,7 %

воздержался - 3,6 %

за - 81,0 %

против - 1,0 %

### Решение по вопросам повестки дня:

### Результаты голосования

**1. Включение в состав совета дома Рязанцева Илью Александровича, собственника кв. № 15**

Решили **включить в состав совета дома Рязанцева Илью Александровича, собственника кв. № 15**

за И.П.Квасова - 59,5 %  
 против И.О.Базарбаев - 0,0 %  
 воздержался В.С.Доценко - 26,1 %

**2. Определение порядка оплаты взносов на капремонт на специальный счет**

Решили **оплачивать годовую сумму взноса на капремонт (7р.30к. x 12 мес = 87р.60к.) в течение 5 месяцев с мая по сентябрь из расчета (87р.60к.:5) по 17р. 52 к. на кв.м общей площади помещения**

за Н.Н.Новиков - 51,2 %  
 против - 33,1 %  
 воздержался - 1,3 %

<b>3. Утвердить программу капитального ремонта дома на 2014-2016 годы:</b>	
Ремонт отмостки по периметру фундамента дома 250 пм - август 2014г.	за - 58,2 %
Замена системы холодного водоснабжения в подвале с установкой общедомового прибора учета ХВС - сентябрь 2014 г.	против - 1,9 %
Ремонт системы мы электроснабжения - замена магистральных стояков - один подъезд - 2015г.	воздержался - 25,5 %
Ремонт с-мы электроснабжения - замена магистральных стояков- один подъезд - 2016г.	
Площадь жилых помещений, принадлежащих физическим лицам – 8314,9 кв.м;	
<b>4. Обратиться в Комитет по благоустройству и экологии г. Подольска с просьбой установить во дворе дома одну из малых форм – яркий детский игровой комплекс для самых маленьких</b>	за - 59,3 % против - 2,0 % воздержался - 23,9 % недействительно - 0,4 %
<b>5. Обратиться в Комитет по благоустройству и экологии г. Подольска с просьбой установить во дворе дома несколько спортивных уличных тренажеров</b>	за - 74,8 % против - 7,3 % воздержался - 3,5 %
<b>6. Обратиться в Комитет по благоустройству и экологии г. Подольска с просьбой установить во дворе дома две удобные укрепленные лавочки со спинкой взамен старых и ветхих</b>	за - 71,3 % против - 10,7 % воздержался - 3,6 %
<b>7. Место хранения протокола собрания и листов заочного голосования собственников –</b>	
Управляющая организация - МУП ДЕЗ г. Подольска	за - 81,0 % против - 1,0 % воздержался - 3,6 %
<b>1. Включение в состав совета дома Рязанцева Илью Александровича, собственника кв. 119</b>	
Инициаторы собрания - Собственники кв. 119	Л.П.Квасова - 59,5 %
Собственники кв. 134	М.О.Базарбаев - 0,0 %
Собственники кв. 32	В.С.Доценко - 26,1 %
<b>2. Определение порядка оплаты на капитальный ремонт</b>	
Собственники кв. 54	В.П.Иванова - 51,2 %
Собственники кв. 61	Н.Н.Новиков - 51,2 %
Решили: оплачивать годовую сумму взноса на капитальный ремонт (7р.30к. x 12 мес = 87р.60к.) в течение 5 месяцев с мая по сентябрь из расчета (87р.60к.:5) по 17р. 52 к. на кв.м общей площади помещения	за - 51,2 % против - 33,1 % воздержался - 1,3 %