



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8 (498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

22.07.2017 № 4806х-11285/14
на № _____ от _____

МУП Г.о. Подольск "ДЕЗ"

142119, Московская обл., г. Подольск,
Октябрьский проспект, д. 2

Уведомление

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» (далее – Госжилинспекция Московской области) в соответствии с требованием части 8 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс), провело анализ сведений владельцев специальных счетов ТСЖ, ЖСК, УК и других специализированных потребительских кооперативов, полученных в соответствии с частью 3 статьи 172 Кодекса, в результате которого установлено, что в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Подольск, Пахринский пр-д., д. 12, не в полном объеме осуществляются взносы в фонд капитального ремонта, в связи с чем, в вышеуказанном многоквартирном доме образовалась задолженность свыше 50 %.

В соответствии с частью 9 статьи 173 Кодекса владелец специального счета, получивший уведомление органа государственного жилищного надзора, не позднее чем в течение пяти дней информирует в письменной форме и с использованием системы собственников помещений в данном многоквартирном доме, имеющих задолженность, послужившую основанием для направления указанного уведомления органа государственного жилищного надзора, о необходимости погашения задолженности и предпринимает меры, направленные на ее погашение.

В случае отсутствия погашения такой задолженности за два месяца до истечения срока, установленного в соответствии с частью 8 статьи 173 Кодекса, владелец специального счета обязан инициировать проведение общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме в целях принятия решения о порядке погашения задолженности.

Одновременно сообщая, что если в течение пяти месяцев с даты получения уведомления, задолженность не будет погашена, и в Госжилинспекцию Московской области не будут представлены документы, подтверждающие погашение такой задолженности, то орган местного самоуправления в течение месяца примет решение о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.

Заместитель руководителя

М.В. Макушкин